



MIRA ANUNCIA LA FIRMA DE CONVENIO PARA LA ADQUISICIÓN DE PREDIO EN LA CIUDAD DE MÉXICO

Ciudad de México, México a 13 de diciembre 2018, MIRA Manager, S. de R.L. de C.V., en su carácter de fideicomitente y administrador del Fideicomiso Irrevocable número CIB/2592 (BMV: MIRAPI 16), por medio del presente informa al público inversionista que el fideicomiso, a través de un vehículo de inversión, celebró un convenio de inversión con individuos originarios de la Ciudad de México para adquirir un predio a efecto de desarrollar un proyecto de usos mixtos en Polanco. El valor total de la inversión es de aproximadamente Mx\$2,200 millones y el capital comprometido es de aproximadamente Mx\$733 millones, mismos que serán invertidos por el CERPI y Ivanhoe Cambridge a través del vehículo de inversión conjunto. El compromiso de inversión se encuentra sujeto a diversas condiciones usuales en este tipo de contratos, incluyendo la obtención de autorizaciones regulatorias (locales) correspondientes. Se espera que el cierre de la compraventa concluya a más tardar durante el año 2019.

“Esta nueva comunidad MIRA será una muestra más del impacto positivo en su zona de influencia. Esta inversión se suma a la presencia de desarrollo de MIRA en la zona y contribuiremos aún más a la peatonalidad, belleza y actividad económica de Polanco, CDMX. Desde el punto de vista de inversión, consideramos que Polanco es una zona que ofrece una buena relación de riesgo retorno para nuestros inversionistas.”, comentó Javier Barrios, Director General de MIRA.

Para cualquier información adicional, favor de contactar a relación con inversionistas o directamente con el Representante Común.

.....
ACERCA DE MIRA

MIRA, fundada en el año 2007, es una compañía líder en bienes raíces enfocada en el desarrollo de comunidades de uso-mixto en México. La compañía esta verticalmente integrada, con más de 200 profesionales. MIRA ha creado tres fondos institucionales, el primero en el año 2008 captando capital privado por un monto de US\$ 513 mm y en 2014 el segundo fondo con un capital de US\$ 200 mm con su socio Ivanhoé Cambridge, líder mundial en bienes raíces fundada en Quebec en 1953. Por último, el tercer fondo se fondeó con un vehículo de co-inversión llamado CERPI, el primero en el mercado mexicano, por Mx\$ 8,180 millones.

RELACIÓN CON INVERSIONISTAS

Rubén Ariza
Tel. (52) 55 5276 7250
ruben.ariza@mira.mx